



ע"ד  
החברה להגנת הטבע  
אגף שימור סביבה וטבע



# מורה נבוכים במערכת התכנון

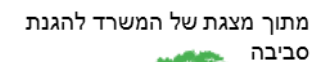
15.9.20

דרור בוימל

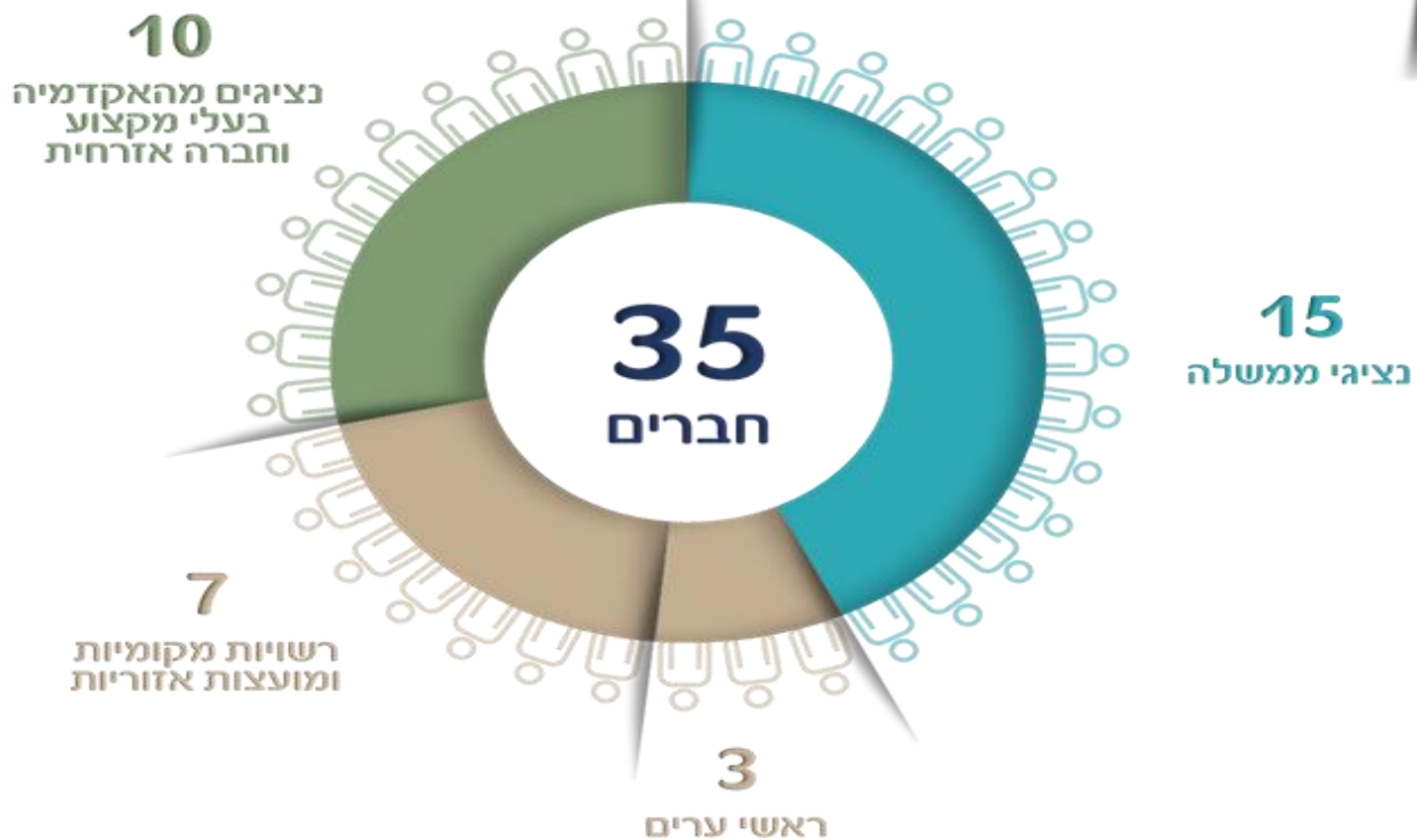
מנהל תחום תכנון, החברה להגנת הטבע  
נציג ארגוני הסביבה במוסדות התכנון הארציים



# מבנה מערכת התכנון



# מוסדות התכנון | המועצה הארצית לתכנון ובניה



החברה להגנת הטבע  
אגף שימור סביבה וטבע



# המועצה הארצית

- תפקידיה של המועצה הארצית :
  - התווית מדיניות התכנון של ישראל
  - יצירת הרובד התכנוני הארצי (בדמות תמ"אות, מסמכי מדיניות ותכניות אב) והגנה עליו
  - אישור תכניות מחוזיות
  - ייעוץ לשר האוצר (ולממשלה) בעניין תקנות וחקיקה בנושאי תכנון ובנייה
  - ייעוץ לשר האוצר בנושאי מרחבי תכנון מקומיים
  - ייעוץ לשר האוצר למתן פטור מתכניות והיתרים
- חלק ניכר מהעבודה נעשית באמצעות ועדת המשנה לנושאים תכנוניים עקרוניים (ולנת"ע)
- למועצה ועדות משנה רבות המורכבות מחברי המועצה הארצית
- על החלטותיהן ניתן לערור בתנאים מסוימים למליאת המועצה הארצית
- התוצאה היא סמכויות נרחבות, עומס רב ומגוון רחב-הן מבחינת נושאים והן מבחינת רזולוציה



| נושא                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| אישור פרוטוקול                                                                    |
| תמ"א 47/ב/1: כביש 46 בין מחלף שפירים למחלף הטייסים                                |
| הקמת שדה תעופה בינלאומי משלים לנתב"ג                                              |
| הפסקה                                                                             |
| הודעת יו"ר                                                                        |
| תמ"מ 3/21/38: אזור נופש מטרופוליני השרון                                          |
| תמ"א 13/9/א/1: הגנה על מצוקי החוף לאורך הים התיכון                                |
| תמ"א 18/4/2: תכנית מתאר ארצית לתחנות תדלוק                                        |
| בקשת חברת מקורות לפטור מתכנית ומהיתר להקמת סכר עפר בכינרת                         |
| בקשת חברת החשמל לפטור מתכנית ומהיתר-תחנות משנה זמניות- זכרון יעקב, אלעד ונס-ציונה |
| תמ"א 49: תכנית מתאר ארצית למערכת הבריאות                                          |
| תמ"א 16/ה/2/1: אתר פסולת אפעה                                                     |

| נושא                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| תמ"א 2/א/2: מחלף כניסה מערבי לנתב"ג                                                                         |
| שדה תעופה בינלאומי משלים לנתב"ג                                                                             |
| תמ"א 49: תכנית מתאר ארצית לבתי חולים                                                                        |
| תמ"א 14/9: מחצבת גולני                                                                                      |
| תמ"א 14/10: מחצבת אשרת מזרח                                                                                 |
| תמ"א 14/1/1: מחצבת שדה בריר                                                                                 |
| תמ"א 14/8: מחצבת קדרים                                                                                      |
| אחסון חירום לקונדנסט בתמהיל הפיתוח של מאגר הגז הטבעי 'לויטן'                                                |
| הפסקה                                                                                                       |
| תקנות התכנון והבניה<br>תקנות 01/3088 – שינוי שימוש למטרת עסק<br>תקנות 01/3086 – עבודות ומבנים הפטורים מהיתר |
| הקמת מרחבי תכנון מקומיים בישובים במחוז מרכז                                                                 |
| תמ"א 47/ב/1: כביש 46 בין מחלף שפירים למחלף הטייסים                                                          |
| תמ"א 47/א/1: מחלף בית דגן                                                                                   |

| נושא                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| אישור פרוטוקול                                                                                              |
| מינוי יועץ למועצה הארצית לתכנון ולבניה                                                                      |
| תמ"א 10/ג/6/א: רצועת קווי חשמל 400 קילוואט בקטע שבין דרך מס' 6 לדרך מס' 66                                  |
| תמ"א 13/ב/2/1/ב/1: דרך גישה דרומית לנמל אשדוד                                                               |
| תמ"א 13/ב/1: עורף נמל חיפה                                                                                  |
| תמ"א 13/13/א/1: חוף אמונץ                                                                                   |
| תמ"א 13/9/א/1: מצוק החוף לאורך הים התיכון – תאי שטח                                                         |
| הפסקה                                                                                                       |
| תקנות התכנון והבניה<br>תקנות 01/3088 – שינוי שימוש למטרת עסק<br>תקנות 01/3086 – עבודות ומבנים הפטורים מהיתר |
| מסמך מדיניות בנושא השבת אנרגיה מפסולת עירונית                                                               |
| תמ"א 47/א/1: מחלף בית דגן                                                                                   |
| תמ"א 47/ב/1: כביש 46 בין מחלף שפירים למחלף הטייסים                                                          |

# מוסדות התכנון | הועדה לתשתיות לאומיות



13  
נציגי ממשלה



2  
נציגי ציבור

1  
נציג הרשויות  
המקומיות

1  
נציג הארגונים  
שעניינם שמירת  
הסביבה



החברה להגנת הטבע  
אגף שימור סביבה וטבע



# הועדה לתשתיות לאומיות

- הוקמה בחוק ההסדרים של 2002
- ככל הנראה הרכב הועדה הכי לא סביבתי ורוב גדול לממשלה
- עוסקת במגוון רב של פרויקטים של תשתיות קוויות ופוליגוניליות
- יכולה לגבור על כל התמ"אות, כולל תמ"א 35
- סקאלה תכנונית: בעבר עסקה בעיקר בפרויקטי תשתית גדולים ומשמעתיים ; עם השנים ההגדרות הוגמשו ומגיעים אליה פרויקטים בסקאלות שונות.
- אין ערר



|                                                                                 |                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| תת"ל 85 – מתקן פוטו-וולטאי, תמנע                                                | תת"ל 91 - תחנת כח בגז טבעי ה"תחנה המזרחית"           |
| הפרדות מפלסיות: 13/25 (הבונים), 15/25 (מעין צבי), 20/25 (חדרה) ו-24/25 (אביחיל) | תת"ל 29 ב'- הרחבת תחנת כח בגז טבעי "דליה אנרגיות"    |
| תת"ל 15 א – אתר עירום זמני לעודפי עפר                                           | תת"ל 45 א - אתרי תחזוקה ותפעול לרכבת ישראל לוד ורג"מ |
|                                                                                 | תת"ל 15 א – אתר עירום זמני לעודפי עפר                |

|                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|
| תתל / 35 / הק / 2 / 2017 - בקשה להקלה מתת"ל 35 – הגנות החופים בים המלח, הגנות הדחופות |
| תתל 42 א - אגירה שאובה נשר                                                            |
| תת"ל 41 א – תחנת כח הידרו אלקטרית, אגירה שאובה מנרה, הגדלת הספק היצור ל-340 מגהואט    |



# מוסדות התכנון | הועדה למתחמים מועדפים לדיר



החברה להגנת הטבע  
אגף שימור סביבה וטבע



# הועדה למתחמים מועדפים דיור

- הוקמה בשנת 2013
- גם זו ועדה עם הרכב בעל רוב גדול לממשלה
- עוסקת בפרויקטים גדולים שעיקרם מגורים
- יכולה לגבור על כל התמ"אות, למעט תמ"א 35
- סקאלה תכנונית: תכניות החל מ-750 יח"ד בחברה היהודית, החל מ-250 יח"ד בחברה הערבית
- לאחרונה נוספו לה תכניות להתחדשות עירונית
- אין ערר

