

נוהל פניה לעורכי דין - שירותים משפטיים בנושאי סביבה

חברי "חיים וסביבה" יקרים,

ברוכים הבאים לתוכנית השירותים המשפטיים, יוזמה של "חיים וסביבה" שמטרתה היא להנגיש לכם שירות משפטי סביבתי מעולה במחיר סביבתי.

איך זה עובד בפועל:

אספנו עבורכם שמות של עורכות ועורכי דין שהתחייבו לתת לכם – חברי חיים וסביבה – שירותים משפטיים ייחודיים (כמפורט מטה). אתם, מצידכם, צריכים לדאוג להגיע אל עורך/ת הדין מסודרים ומוכנים ככל האפשר על מנת שהייעוץ/שירות יהיה יעיל כבר מתחילתו. מדובר בשירות לחברי חיים וסביבה (להלן: החבר/החברות) בלבד. נצלו אותו!

1. פנייה ל"חיים וסביבה" על מנת לקבל הסכם שכר טרחה

הצעד הראשון שעליכם לעשות הוא לפנות אלינו לקבלת הסכם שכר טרחה עליו תחתמו מול עורכי הדין. חשוב להדגיש, ההתקשרות שלכם תהיה ישירה מול עורכי הדין;

○ את הפניות יש להעביר למייל: sviva@sviva.net

○ נא ציינו בכותרת המייל: "בקשה לטופס שכר טרחה - שירותים משפטיים + **שם הארגון מטעמו אתם פונים**".

2. הכנה למפגש

חשוב מאוד להגיע לעורך/ת הדין עם מסמכים מסודרים ככל האפשר ואחרי שזיקקתם לעצמכם את השאלות המרכזיות בהן אתם מעוניינים להתייעץ. ככל שתבואו מוכנים יותר, כך תפיקו יותר מן המפגש עם עורך/ת הדין.

נקודות מרכזיות שחשוב לברר ולשים אליהן לב טרם המפגש:

- מי הגורם האחראי ברשות על הנושא בגינו אתם פונים.
- מהם החוקים/התקנות הרלוונטיים בנושא שאפשר לאתר באופן נגיש באינטרנט.
- פנייה לרשויות – אם הגורם שאליו אתם מתנגדים הוא רשות ממשלתית (על כל צורותיה השונות, כלומר: כולל רשויות מקומיות וכו'), חשוב לפנות אל הרשות כמה שיותר מוקדם, להעלות את הטענות שלכם במכתב/מייל/דרך כתובה אחרת כלשהי, ולשמור תיעוד הפנייה. גם אם אתם סבורים שזה לא יעזור, עדיין כדאי לפנות לטובת ההליך המשפטי (מיצוי הליכים) שאולי יתנהל מאוחר יותר.

- לבוא עם ניירת מסודרת (!)

- עדיף לבוא עם כמה שיותר מסמכים רלוונטיים וכמה שיותר מסודרים.
- מומלץ להעביר את המסמכים לעורך/ת הדין מראש, כדי שיוכל לעבור עליהם ולהגיע מוכן לפגישה.
- מומלץ להכין "ציר זמן" מסודר כדי שתוכלו להציג בפני עורך/ת הדין את סדר התרחשות האירועים באופן ברור.
- נסחו את השאלות המרכזיות מראש, ככל הניתן.

עוד חשוב לזכור...

- ❖ לא כל עורכי הדין זהים. אפשר לבוא לשני עורכי דין שונים וכל אחד מהם יציע פתרון אחר, אפילו אם לשניהם יש כעורכי דין קווי חשיבה מנחים דומים.
- ❖ עורך הדין הוא שותף שלכם. אל תסתירו פרטים חשובים, גם אם נדמה לכם שהם "לרעתכם" ושתפו אותו בכמה שיותר מידע, רצוי מיד בהתחלה.
- ❖ להיזו הרים לוקח זמן ומאבקים משפטיים יכולים להיות ארוכים ומתישים. אל תתייאשו ואל תעזבו נושא שהתחלתם לטפל בו, גם אם יש תחושה שדברים לא זזים. לעתים, בייחוד בנושאים בירוקרטיים-משפטיים, יש התפתחויות "מתחת לפני השטח" שלא רואים ומצריכים סבלנות והתמדה.
- ❖ שימו לב, פנייתכם לעורכי הדין היא עצמאית והאחריות על הפנייה עצמה ועל התקשורת השוטפת מול עורך/ת הדין היא שלכם.

- ❖ וודאו שאתם פונים לעורך/ת דין שעוסק בתחום רלוונטי לנושא בו אתם זקוקים לשירות.
- ❖ עורכי הדין מחויבים לשירותים ולמחירים המפורטים בהסכם שכר הטרחה שקיבלתם. בכל שירות נוסף או אחר המחיר יסוכם ישירות מול עורך/ת הדין.
- ❖ עורכי הדין מחויבים לספק לכם שירות אדיב ומקצועי.
- ❖ השירות ינתן במשרדו של עורך הדין, למעט אם הוסכם בין הצדדים במפורש על מקום אחר.
- ❖ כבדו את עורך/ת הדין. הגיעו לפגישה במועד שקבעתם והתנהלו מולו באופן מסודר ומכבד.

3. פרטי עורכי הדין הפועלים עם "חיים וסביבה":

❖ עו"ד שרי סלע:

מישר 46, ראש העין 48632

sarysela@gmail.com

טלפון: 054-4940544

פקס: 03-9013653

תחומי עיסוק מרכזיים:

- התמחות במשפט מנהלי ודיני איכות הסביבה
- ייצוג מול רשויות מקומיות וארציות
- ייצוג מול וועדות לתכנון ולבניה
- ייצוג בעניין נזקי בניה
- התמחות באתיקה בארגונים
- הנדסאית בניין – בעלת ניסיון של כ-30 שנה בניהול פרויקטים, מכרזים ופיקוח
- עריכת צוואות וייפוי כוח מתמשך

❖ עו"ד תומר מ. ישראל

הרב מרכוס 5, חיפה

carmailaw@gmail.com

טלפון : 052-4380907

פקס : 04-8124093

תחומי עיסוק מרכזיים :

- איכות הסביבה
- משפט מנהלי
- עמותות
- בתים משותפים
- לשון הרע

❖ **עו"ד מתן גרפינקל**

matan@gm-law.co.il

מגדל צ'ימפיון, דרך ששת הימים 30, בני ברק.

טלפון : 03-6561505

פקס : 03-6161503

תחומי עיסוק מרכזיים :

- דיני איכות הסביבה (לרבות תובענות ייצוגיות). בין היתר : עיסוק בהיתרי פליטה, היתרי רעלים, שפכי מפעלים קרקעות מזהמות וכו'
- ייעוץ וניהול מאבקים סביבתיים
- תכנון ובנייה
- משפט מנהלי
- דיני עמותות

❖ **עו"ד נעם משי**

noam@meshilaw.co.il

050-5063119

הוד השרון, השחר 27, דירה 5. יכול להיפגש גם בפתח תקווה

תחומי עיסוק מרכזיים :

- משפט מנהלי
- איכות הסביבה (כולל היבטי חוק התכנון והבניה וחוק השמס"ח, חוק הניקיון וכו')
- שמירת הטבע בדגש על חוק גנים לאומיים ושמורות טבע והחוק להגנת חיית הבר
- מומחה לתחום שמירת הטבע ואיכות הסביבה בתווך הימי ורצועת החוף הימי – Coastal Zone Management
- תעבורה
- פלילים
- חוזים

❖ **עו"ד שי שנהר:**

רח' הלי"ה 38א, גבעתיים 5340706

shaishenhar@012.net.il

טלפון: 050-6237676

תחומי עיסוק מרכזיים:

- דיני הגנת הסביבה (הליכים מינהליים ופליליים)
- דיני אכיפת חיקוקי התכנון והבניה
- דיני עמותות
- הסכמים מסחריים

4. מפתח שירותים משפטיים

יעוץ משפטי

- ❖ שעתיים ראשונות של יעוץ משפטי יינתנו לחבר במחיר של 50 ₪ לשעה.
- ❖ הייעוץ יעסוק בנושאים רלוונטיים לניהול העמותה ו/או שאלות סביבתיות בלבד. הייעוץ יכול להינתן בשאלות הקשורות במצב משפטי, אפשרות להגשת עתירה/תביעה/תובענה, טיפול במפגע סביבתי, התנהלות מול רשויות, ניהול העמותה ו/או החברים בה וכד'.

- ❖ כל חבר זכאי לפנות ולהשתמש בשעתיים ראשונות ייעוץ במחיר מיוחד פעם אחת בלבד בשנה קלנדרית. הבהרה – ייעוץ משפטי בלבד, ללא כתיבת מסמכים, חתימה, ייצוג וכד'.
- ❖ במידת הצורך, ייעץ עורך הדין 5 שעות נוספות במחיר מיוחד לחברים. המחיר ייקבע בין עורך/ת הדין לבין החבר בהתאם לנושא הייעוץ, למורכבותו ולמסמכים הנלווים ובכל מקרה לא יעלה על 250 ₪ לשעה. המחיר הנ"ל מוגבל ל-5 שעות ייעוץ (נוסף על השעתיים הראשונות לעיל) והוא יכול לכלול כתיבת מסמך ו/או חתימה בהתאם למוסכם בין הצדדים.

מכתב

- ❖ עורך/ת הדין המייעץ יוציא מכתב בשם החבר לאחר שלמד/ה את הנושא.
- ❖ מחיר מכתב יהיה בין 200 ₪ ל 400 ₪ בהתאם לאורכו, למורכבותו ולמסמכים הנלווים. עלותו המדויקת של המכתב בטווח המחירים המצוין לעיל תוסכם מראש בין עורך הדין לחבר.

חוות דעת משפטית

- ❖ מחיר חוות דעת ממוקדת שאורכה 2-6 עמ' יהיה בין 700 ₪ ל 900 ₪ בהתאם לאורכה ומורכבותה.
- ❖ עלות מדויקת של חוות דעת בטווח המחיר המצוין לעיל תסוכם מראש בין עורך הדין לחבר ולא תהיה גבוהה מהאמור לעיל.

חתימה

- ❖ בערך פעם בחודש יגיע עורך/ת דין למשרדי חיים וסביבה ויחתום לחברים על מסמכי אימות חתימה ותצהירים במחיר של 60 ₪ למסמך בלבד.
- ❖ הבהרה – המחיר הנו לחתימה וחותמת בלבד ואינו כולל כתיבה או ניסוח.

שירותים משפטיים נוספים

במסגרת התכנית התחייבו עורכי הדין לספק שירותים מוזלים לחברים. ככל ויעלה צורך בשירות משפטי נוסף שאינו נזכר לעיל ו/או בהסכם שכר הטרחה, יציע עורך/ת הדין לחבר הצעת מחיר מותאמת בהתאם לשירות הנדרש ולמורכבותו. הצעת המחיר למתן השירות

המשפטי הנוסף נתונה לשיקול דעת בלעדי של עורך/ת הדין, ואולם כקו מנחה למחיר המוזל
ישמשו כללי לשכת עורכי הדין (התעריף המינימלי המומלץ), תש"ס-2000.

הבהרות נוספות:

- ❖ נוהל זה, על המחירים והשירותים שבו, בתוקף עד ליום 30.6.2023
- ❖ בהתאם לשיקולי עורך/ת הדין, חבר שיקבע פגישה ולא יגיע עשוי להיות מחויב בתשלום.
- ❖ "חיים וסביבה" אינה אחראית לקשר, למחיר, לשירות המשפטי ולטיב השירות.
- ❖ בין החבר ועורך/ת הדין ייחתם הסכם שכר טרחה המצורף לנוהל זה כשהוא מלא ומפורט וללא שינויים.
- ❖ המחירים אינם כוללים הוצאות שונות כמו נסיעות, צילומים, אגרות וכו'.
- ❖ כל המחירים כן כוללים מע"מ

משוב 5.

לאחר הפגישה/קבלת השירות מעורך/ת הדין, ימלא החבר משוב אודות השירות שקיבל (כדי ללמוד אם השירות עזר לכם והערות לשיפור ולשימור) בקישור:

https://docs.google.com/forms/d/1WhnikU1TUGTIZ9Cp3P2b-MRhh8KVVszkTG_FF03f4/edit

בכל שאלה ונושא, מוזמנים/ות לפנות אלינו במייל: sviva@sviva.net

בהצלחה! 😊