



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

010.2.2019

פרוטוקול וועדת איכות סביבה מיום 27.1.2019

נוכחים:

1. מר מדין מקלדה – יו"ר הוועדה
2. מר ניסים אבו חמד – חבר הוועדה
3. מר רמזי אבו חמד – מנהל מחלקת תברואה
4. עו"ד סועאד חסון – מבקרת המועצה
5. מר דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה
6. מר קנג' עבוד – מחלקת תברואה
7. מר סמיר אבו פארס – נציג ציבור
8. מר עטאללה דקסה – נציג ציבור
9. מר פאדי ח'טיב – נציג ציבור
10. מר אנס חדיד – נציג ציבור
11. גב' מונירה קרא – נציגת ציבור
12. גב' הנא פרו – נציגת ציבור
13. מר אמג'ד ביראני – נציג ציבור

מדין מקלדה:

אני מברך את כל חברי הוועדה הנוכחים.
נושא ראשון על סדר היום – תחנת מעבר לפסולת יבשה. ישנם תנאים של רישוי עסק.

רמזי אבו חמד:

תחנת מעבר צריכה להיות מסודרת לפי תנאי איכות הסביבה, המשרד להגנת הסביבה עם רישיון עסק, עם שערים, שמירה, הפרדת פסולת, משקל, היתר.

פאדי ח'טיב:

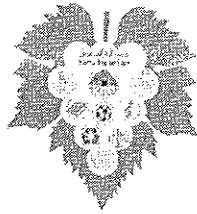
איפה יש לנו מקום לעשות תחנה?

רמזי אבו חמד:

צריך לאתר מקום.

סמיר אבו פארס:

משרד להגנת הסביבה נתן משאבים, המליץ להקים תחנה משותפת לשני הישובים. הועסק מתכנן שלא הצליח. בוטלו שלושה תקנים ביחידה הסביבתית בתקופת העיר.
המבקרת התריעה בפני אנשים על טעויות שנעשו. רצינו לאשר תחנת מעבר אבל שינו את התכניות. היה קול קורא להקמת מפגש, תחנת מעבר לפסולת יבשה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

עו"ד סועאד חסון:

במקביל לתכנון שדיבר עליו סמיר, ע"פ החוזה עם דוד כרפיש, סוכם שהוא מפנה זמנית שם. זאת החלטה של בעלי זכות חתימה.

ניסים אבו חמד:

בעבר היו הרבה מטמנות בכפר. צריך ללמוד מהעבר.

סמיר אבו פארס:

גם התקציב שהשגנו לצורך הקמת התחנה, זה לא טופל.

עו"ד סועאד חסון:

רוב התכנון היה לטפל בפסולת בניין, פסולת יבשה שאפשר למחזר אותה.

מדין מקלדה:

מהו השטח בבעלות המועצה בתחנה קודמת?

עו"ד סועאד חסון:

נשאר 800 מטר.

סמיר אבו פארס:

היה רעיון להקים תחנת מעבר לשני הכפרים ליד אזור קריית הספורט. באזור חילת חמזה. זה היה מיועד רק לפסולת יבשה ולכן זה לא מפגע סביבתי. היתה התנגדות. המדיניות בעוספיא שמותר להכניס רק גזם, יש שומר, היה תקציב להפעלת ניידת פיקוח עם שני פקחים אזוריים ליחידה בסכום של 486 אלש"ח, להפעלת שומר, וקבלן עם ניידת פיקוח. עושים חוזה התקשרות עם שפיה שעושה הסכם עם הקבלן.

אמג'ד ביראני:

שיהיה פיקוח פנימי חזק עם ניידת, ולהוציא את זה לקבלן משנה.

סמיר אבו פארס:

אני ממליץ להחזיר את היחידה הסביבתית. הפסדנו הרבה כסף במשך 8 שנים עבור חינוך סביבתי ותפעול היחידה. יחידת פיקוח אזורית מתאפשרת ביישוב שבו 25,000 תושבים. כשיש יחידת פיקוח על פסולת בניין ועושים התקשרות עם קבלן, מפרסמים לכל התושבים אודות הקבלן. הרשות קובעת מחירים לקבלן. הקבלן עובד באחריות המועצה.

עטאללה דקסה:

דובר שיש מכרז לעניין הזה.

סמיר אבו פארס:

חובה שיש מכרז לעניין הזה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

חובה שיהיה חוזה התקשרות בין הרשות לקבלן. הקבלן מפנה פסולת בשפיה, מציג שקילות במועצה, המועצה מכניסה את זה לענף המחזור ומקבלת כספים, וזה מעודד מחזור.

ניסים אבו חמד:

תחנת מעבר הוצגה בתכנית כוללנית של תכנית מתאר בכפר. מיועדת להיות תחנה בכניסה הדרומית של הכפר.

עו"ד סועאד חסון:

הבנתי ממהנדסת הרשות שיש סימון לשטח שנכלל בתכנית המתאר. לא סימנו נקודתית אבל סמנו שטח. בתכנית המתאר זה סומן.

ניסים אבו חמד:

לגבי תחנת המעבר יש תכנון ראשוני בהנדסה שתהיה באזור מסוים. התחנה צריכה להיות תקנית, איכותית ושתהיה מקור הכנסה. בתכנון שלנו התחנה נפרדת.

סמיר אבו פארס:

אפשר לעשות תחנה לפסולת בניין ויבשה.

ניסים אבו חמד:

בעתיד תהיה תחנה תקנית וטובה.

סמיר אבו פארס:

אם תהיה בדליה כמודל, משרד להגנת הסביבה יחייב את עוספיא שיפנו בה וישלמו.

רמזי אבו חמד:

עלות הקמת תחנה כזאת זה מיליוני ₪.

סמיר אבו פארס:

קול קורא מאיכות סביבה. צריך להגיש פרופורמת תכנון בממוצע יש 1000 קוב בחודש.

מדין מקלדה:

סיכמנו שנשב אני, רפיק ורמזי ולבדוק איך ניתן לקדם את העניין של תחנת המעבר.

עו"ד סועאד חסון:

אני מציעה לצרף את המהנדסת. צריך לקבוע לאיזה סוגי פסולת ובאיזה תדירות, מי יפעיל אותה.

רמזי אבו חמד:

לגבי פסולת בניין צריך לפנות לקבלן.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

סמיר אבו פארס:

שתהיה התקשרות בין המועצה לבין קבלן שמותר לעבוד בתחום שיפוט אלבלד. הקבלן חייב להציג דוחות למועצה.

עו"ד סועאד חסון:

לא רק המועצה רשאית לפקח, כאשר ועדה לתכנון ובניה נותנת היתר לקבלן, הוא חותם על התחייבות לפנות פסולת בניין. אחד התנאים לטופס 4 זה להציג אישור שמפנה פסולת לאתר מסוים.

רמזי אבו חמד:

הנושא השני זה איסוף קרטון, קבלן לוקח קרטון למחזור. ההתקשרות של המועצה עם אמניר שהיא חברה שאוספת קרטון. תאגיד תמיר הוא מממן. ב- 31.5.2019 מסתיים החוזה עם אמניר.

יש מפתח להצבת כלובים עם בעלי עסקים. שמנו 57 מכולות לקרטון, חלק מהם הפך למפגע. הכלובים אמורים לשרת את רוב העסקים. חלק מהתושבים שופכים אשפה רטובה בתוך הכלוב וזה הפך למפגע רציני. מסעוד מטפל בפינוי בקבוקים וקרטון. פינוי הקרטון פעם בשלושה שבועות.

ישנם עסקים שיש להם מכבש והם בקשר ישיר עם הקבלן ומשלמים לקבלן. חברת אמניר עושה עבודה עם עסקים שאין להם כלוב של המועצה. לפעמים חברת אמניר מפנים מהעסקים ולא מפנים מהכלובים של המועצה.

עו"ד סועאד חסון:

כאשר חברת אמניר מפנים קרטון, האם הם לוקחים את כל הקרטונים ולא משאירים כלום?

רמזי אבו חמד:

אחרי תקופה קצרה זה מתמלא שוב. צריך לצאת למכרז חדש.

אנס חדיד:

היו שני כלובים ליד הבנק לשעבר.

רמזי אבו חמד:

אנשים לא רוצים להשאיר כלובים ליד העסק שלהם.

אמג'ד ביראני:

צריך לעשות דוחות. זה חלק מעבודת הפקחים.

עו"ד סועאד חסון:

מהו אחוז הפינוי?



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

רמזי אבו חמד:

57 כלובים נותנים מענה ל- 10% מהקרטונים. הוועדה צריכה להחליט לפנות לתאגיד תמיר כדי להעלות את תדירות הפינוי. קיימת אופציה להארכת מכרז לשנה נוספת.

עטאללה דקסה:

כדאי להזמין את נציגי אמניר ותמיר לשיבה הבאה שיציגו לנו פתרונות. הדבר השני זה לחלק דוחות למי שעושה עבירה וזורק קרטונים בצורה פרטיזנית.

רמזי אבו חמד:

צריך אתר חינוך אצל האנשים.

מדין מקלדה:

סיכמנו להזמין אמניר ולתמיר כדי לשנות את ההסכם.

סמיר אבו פארס:

מה עם חוק עזר?

עו"ד סועאד חסון:

חוק עזר איכות סביבה. שני סוגי חוקים-

1. חקיקה ארצית כמו חוק שמירת הניקיון שחלה עלינו, ויש החלטה מ 4/2018 שמאייצים את חוק שמירת הניקיון ואכיפה על פיהם. העליתי מספר שאלות ליועמ"ש כדי ליישם את החוק. זה מחייב היערכות עדיין התנאים לא מאפשרים לקדם את זה.
2. דבר שני זה חוק עזר איכות הסביבה שנערך ע"י משרד רו"ח אופיר בוכניק, ליווי משפטי ע"י יועצים משפטיים.

רמזי אבו חמד:

לא ניתן לחייב עסקים באיסוף פסולת עודפת, העבודה צריכה להיות ע"י אנשים מקצועיים, המועצה לא יכולה לממן פנוי פסולת מעסקים גדולים, כמו מפעלי מזון.

עו"ד סועאד חסון:

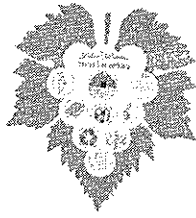
בנושא פסולת חורגת, הרבה רשויות קבעו שעדיף לעשות חוק עזר בנפרד לנושא הזה. יש הליך משפטי, זאת חקיקה בעייתית, האם תשלום הארנונה מכסה כל פינוי אשפה, איך לתמחר את הפינוי.

רמזי אבו חמד:

זאת סוגיה משפטית שצריך לדון בה. יש לזה נוסחה. אפשר להקים חברה כלכלית שתטפל בזה.

עו"ד סועאד חסון:

צריך חוק עזר אחר כדי לחייב עסק בתשלום נוסף. חברה כלכלית בשביל היישום. אבל צריך לחוקק חוק עזר וצריך נתונים ממחלקת התברואה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

רמזי אבו חמד:

צריך להקים ועדה ולמנות יועצים.

עטאללה דקסה:

האם יש מודעות בבתי הספר לגבי נושא הקרטונים והפסולת.

רמזי אבו חמד:

עשינו לבתי ספר ירוקים. חלקנו בכל בתי הספר מכליות לאיסוף בקבוקים.

סמיר אבו פארס:

בית ספר יכול לקבל הרבה כסף כתוצאה ממכירת הבקבוקים ולהשקיע את הכסף בבית הספר.

אנס חדיד:

אני מזמין את רמזי לשיבה כדי ליישם את זה בכל בתי הספר.

עו"ד סועאד חסון:

מתי בפעם האחרונה נעשתה תכנית הסברה?

רמזי אבו חמד:

בתוך בתי הספר הירוקים יש שיעורים. שזה ביי"ס ב' חדשני ו א'.

מונירה קרא:

אני מציעה לעשות עיתון בנושא איכות סביבה.

רמזי אבו חמד:

יש גם בארבעה גנים, ומגישים קול קורא הכשרה לשלושים גנים.

מדין מקלדה:

נושא אחרון זה פתי אשפה שבורים.

קנג' עבוד:

חלקנו לפני שנה חמשת אלפים פחים. לא חלקנו לעסקים. צריך לחתום על הזמנה לרכוש יותר פחים.

דאהש חלבי:

צריך לבדוק את היתרה בהרשאה ואפשרות הגדלת המכרז.

עו"ד סועאד חסון:

הפחים סדוקים או ללא מכסה או ללא גלגל צריך לבדוק אם זה תוצאה מעבודת הקבלן או שהמוצר לא איכותי.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

רמזי אבו חמד:

צריך מישהו שיעשה סקר. המכסים זה לא שייך לקבלן.

מונירה קרא:

אני גרה בשכונת אלונסה, 5 שנים אין לנו פח אשפה.

אנס חדיד:

זה נושא חשוב גם בבתי ספר וגנים. איכות חיים קשורה באיסוף האשפה. צריך לתעדף מוסדות חינוך בסדר עדיפות גבוה.

רמזי אבו חמד:

נותנים עדיפות.

אנס חדיד:

במתחם שיש בו ארבעה גנים צריך פח אשפה יותר גדול, כמו בבית ג' ו א'.

רמזי אבו חמד:

הבאנו פחי אשפה 240 ליטר. הזמנו לגנים 30 פחים של 360 ליטר. בינתיים חלקנו לגנים פחים של 240 ליטר. כשנקבל את הפחים נעביר אותם לקבלן.

סמיר אבו פארס:

פח 360 ליטר יותר טוב ויותר חזק.

רמזי אבו חמד:

חילקנו 5000 פחים. אני מבקש להגדיל את המכרז.

מדין מקלדה:

יש שכונות שהקבלן מגיע אליהם פעם בשבוע.

קנג' עבוד:

לפעמים לא מספיקים.

סמיר אבו פארס:

יש קרטל בין קבלני האשפה. הקבלן צריך לגבות 320 ₪ לטון אשפה כולל אגרה זאת הערה למכרז.

רמזי אבו חמד:

אנחנו משלמים 618 ₪ לטון מלבד האגרה.

דאהש חלבי:

צריך מכרז לפי מחיר מקסימום.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

רמזי אבו חמד:

צריך שיתוף פעולה בין דליה ועוספיא כדי למנוע קרטל.

סמיר אבו פארס:

אני אפנה לאנשי העסקים שיקנו משאיות.

מונירה קרא:

צריך להקים עמותה ונגייס כסף.

מדין מקלדה:

לישיבה הבאה נושא מחזור.

מונירה קרא:

הקמת קבוצות מתנדבים, יש לגייס מתנדבים.

עו"ד סועאד חסון:

צריך סטטוס מעכב.

רשם – דאהש חלבי, מנכ"ל המועצה המקומית

העתקים –

- מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית

- כל הנוכחים